

(宛先) 高槻市長

報告者 氏 名  
住 所  
電話番号

## 認定長期優良住宅の維持保全状況等に関する報告書

長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成 20 年法律第 87 号）第 12 条の規定に基づき、報告の求めのあった認定長期優良住宅の維持保全状況等について、下記のとおり報告します。

### 記

#### 1. 報告対象の長期優良住宅建築等計画等（住まいの概要等を記入してください。）

- (1) 認定年月日・番号 : 年 月 日 第H 認定 号  
: 年 月 日 第H 号
- (2) 認定に係る住宅の位置（地番） :
- (3) 認定計画実施者 :
- (4) 定期点検等実施者 名前 :  
住所 :

#### 2. 報告内容

##### 2-1. 住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況

（住まいに係る書類等の保存状況について該当するものを「○」で囲ってください。）

- (1) 認定通知書 : 有り ・ 無し  
（変更等があった場合、変更等認定通知書を含む）
- (2) 認定申請書 : 有り ・ 無し  
（変更等があった場合、変更等申請書を含む）
- (3) 認定申請書添付の維持保全計画 : 有り ・ 無し
- (4) 認定申請書添付の設計図書 : 有り ・ 無し
- (5) 実施した維持保全（点検・補修等）の記録（維持保全を委託した場合、委託契約書と実施報告書等）  
: 有り ・ 無し

## 2-2. 住宅の維持保全状況

(住まいの維持保全状況について該当するものを「○」で囲み、(1),(2),(4)で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。

(1)維持保全計画において定めた時期に、計画どおり点検等を行っていますか。

①はい

②いいえ : (理由 )

(2)地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。

①はい

②いいえ : (理由 )

③該当なし ※臨時点検が必要な地震等が無かった場合

(3)今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な劣化事象はありましたか。

①はい

②いいえ

【(3)で①と答えた方のみ】

(4)補修等が必要な劣化事象について、補修等を行いましたか。

①はい

②いいえ : (理由 )

以上

※この様式は、市のホームページからダウンロードすることもできます。

URL: <https://www.city.takatsuki.osaka.jp/soshiki/50/3925.html>

【または、市ホームページで🔍長期優良住宅 申請様式等と検索してください。】